

Energiespar-Contracting (ESC) und LED-Beleuchtung



Together we can do it. **YIT**

Agenda

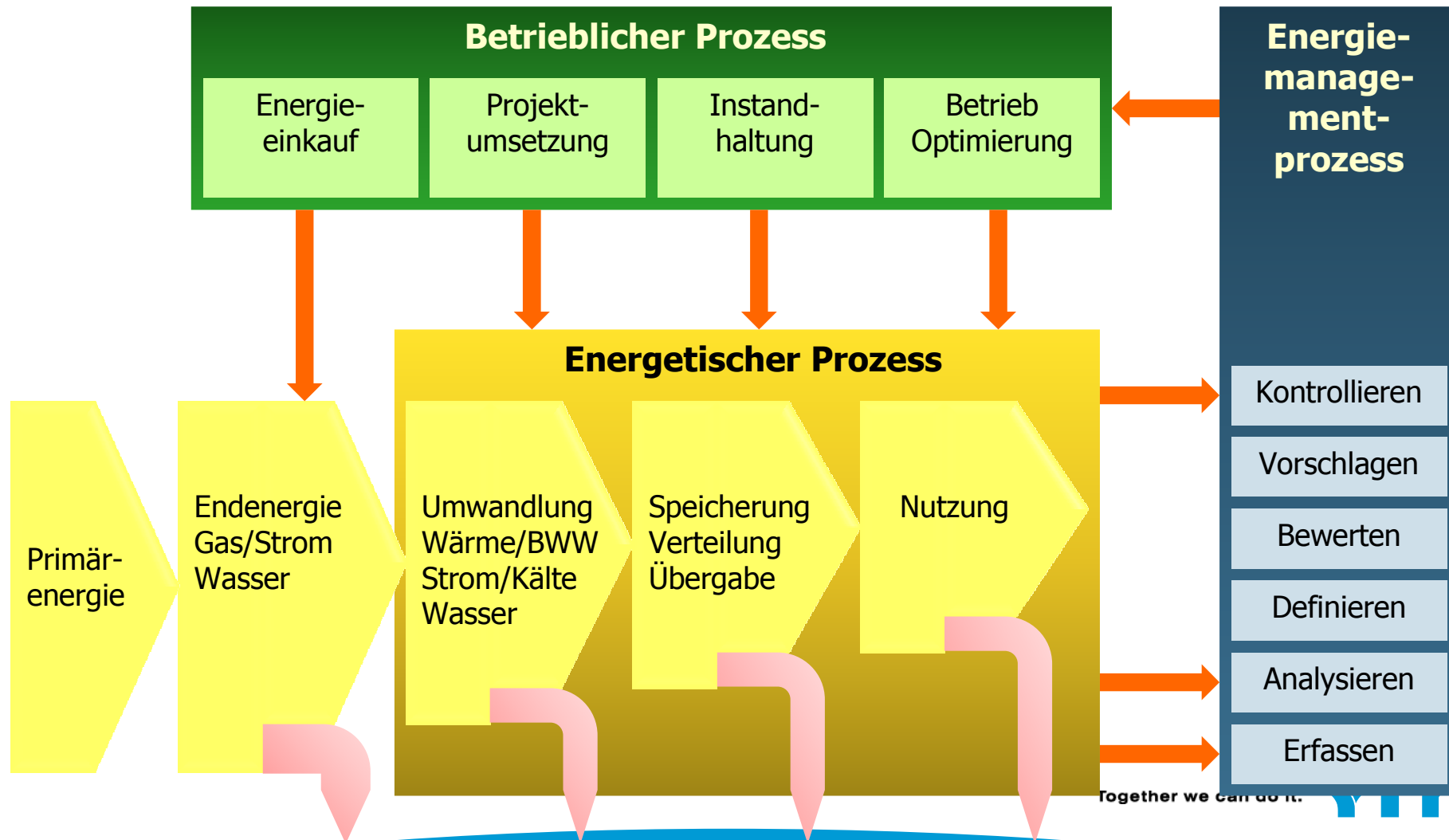
- Umfeld der Energieeffizienz
- Handlungsbedarf und Potentiale
- Energiespar-Contracting (ESC) – Ein Weg zur Umsetzung

Umfeld der Energieeffizienz

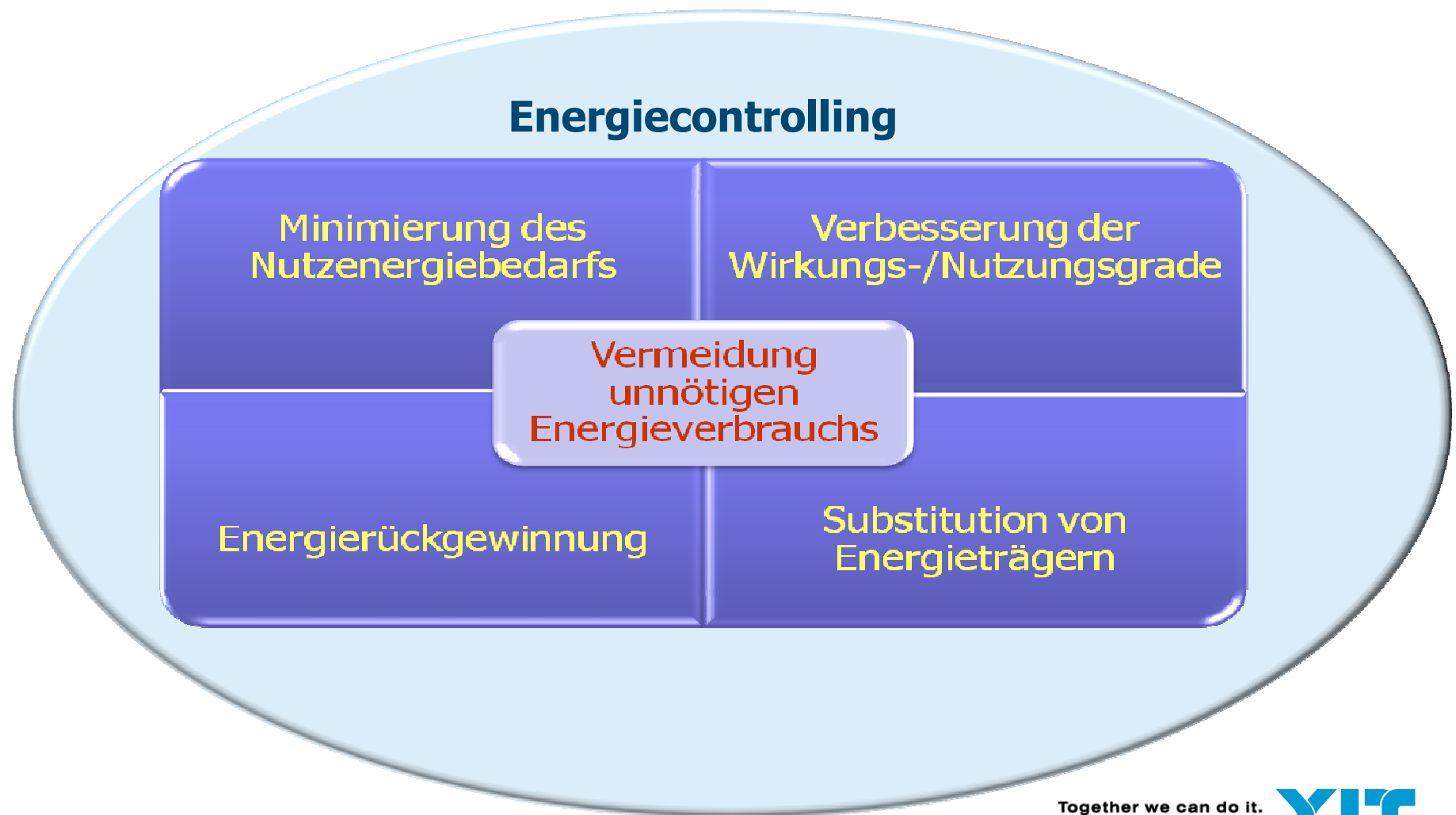


Together we can do it. **YIT**

Betriebliches Umfeld

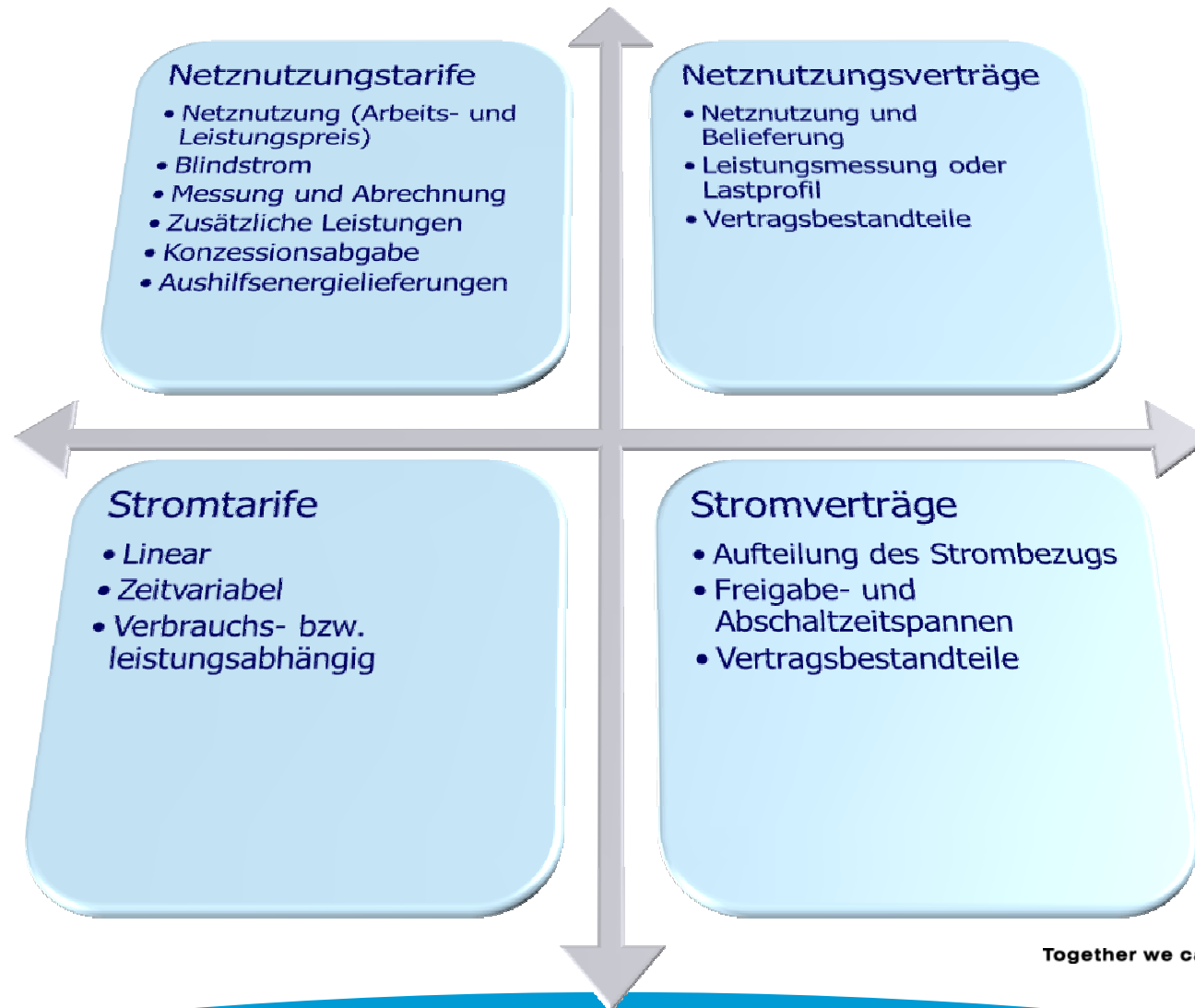


Maßnahmenarten



Together we can do it. **YIT**

Tarifumfeld

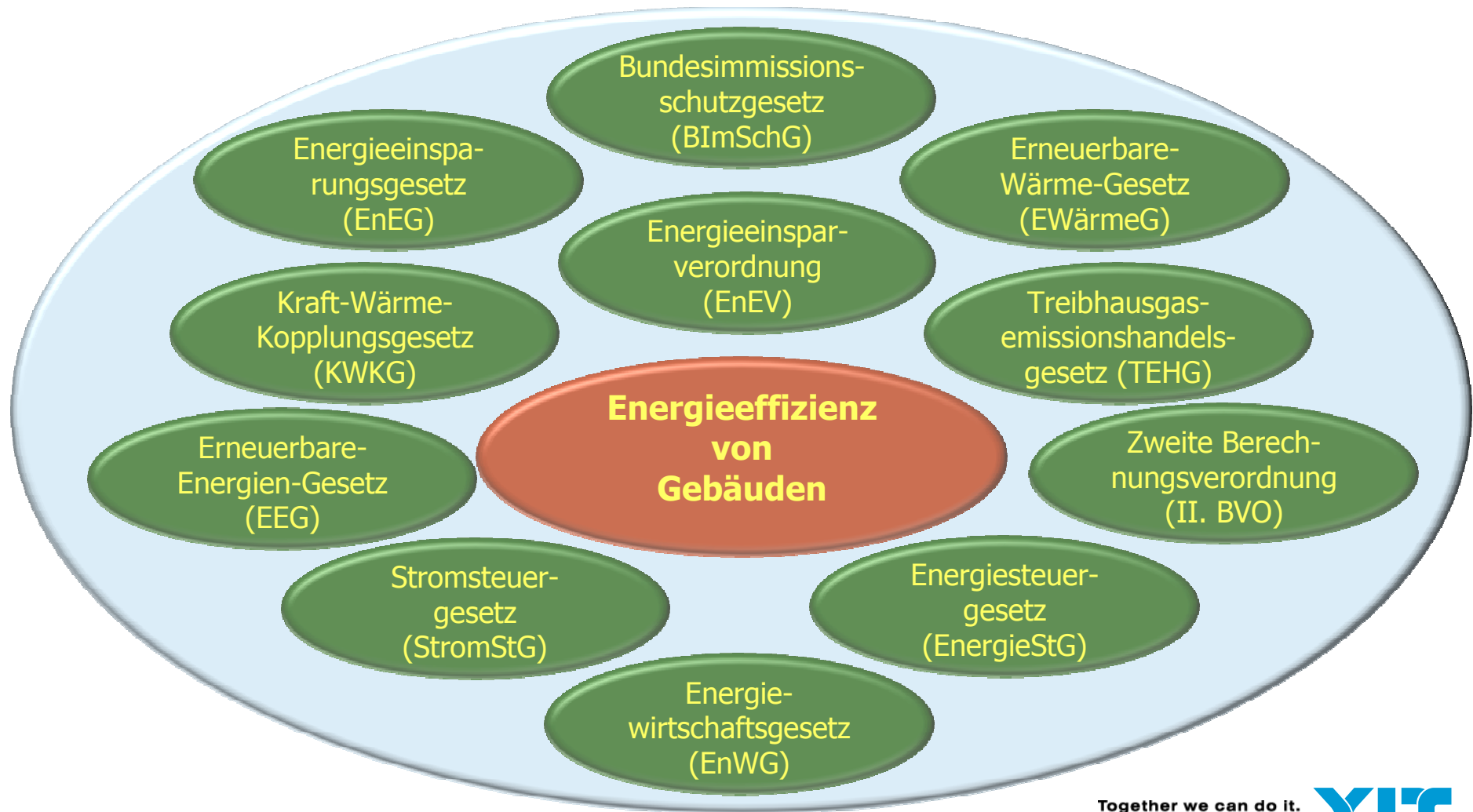


Together we can do it.



Rechtsrahmen

Gesetze, Verordnungen, Fördermöglichkeiten



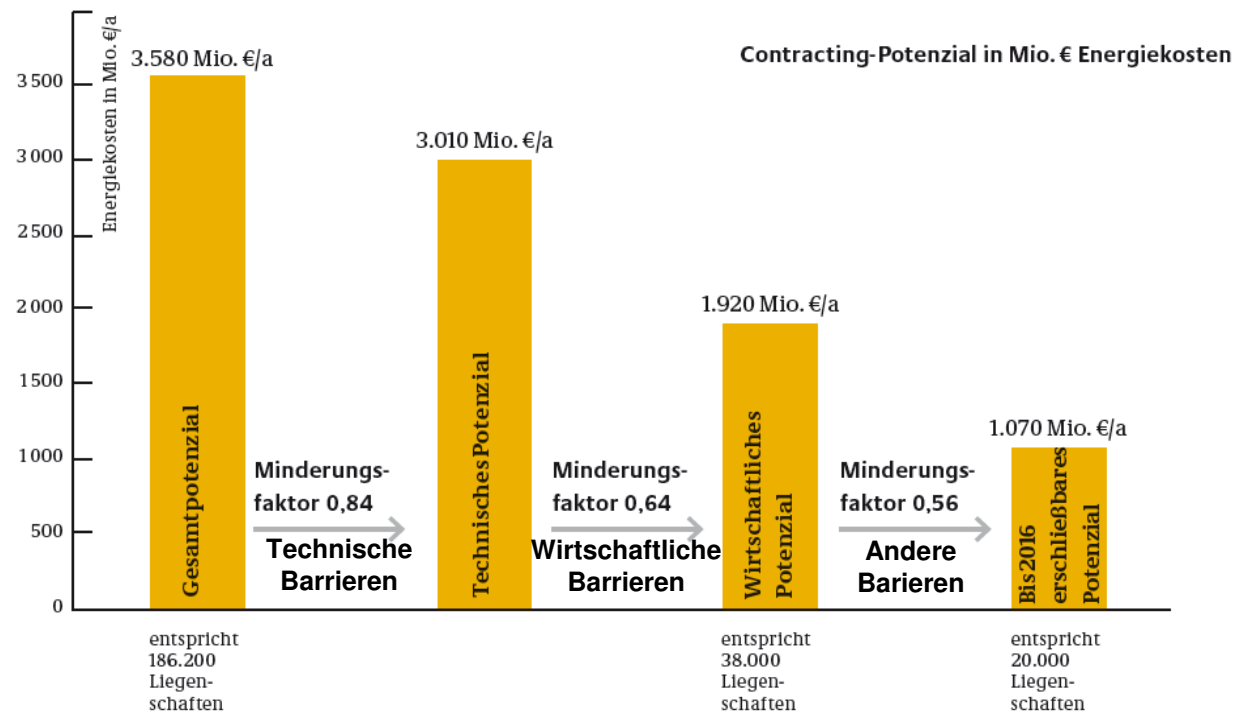
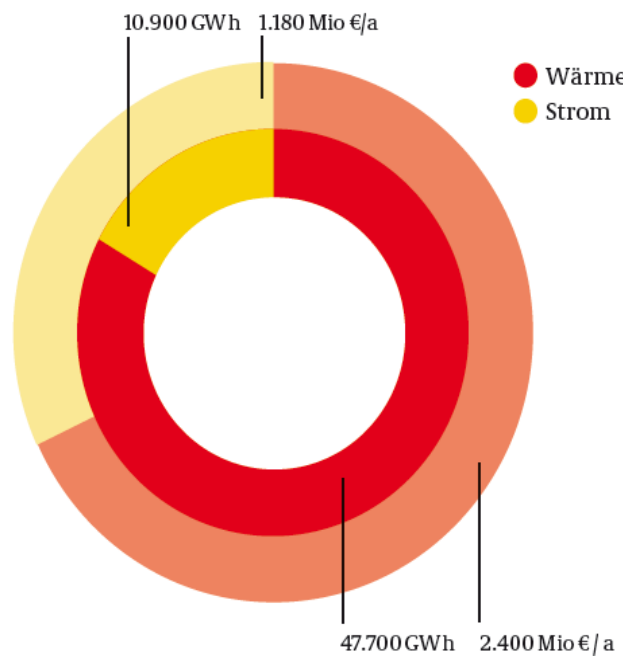
Handlungsbedarf und Potentiale



Together we can do it. **YIT**

Contracting Potential Deutschland

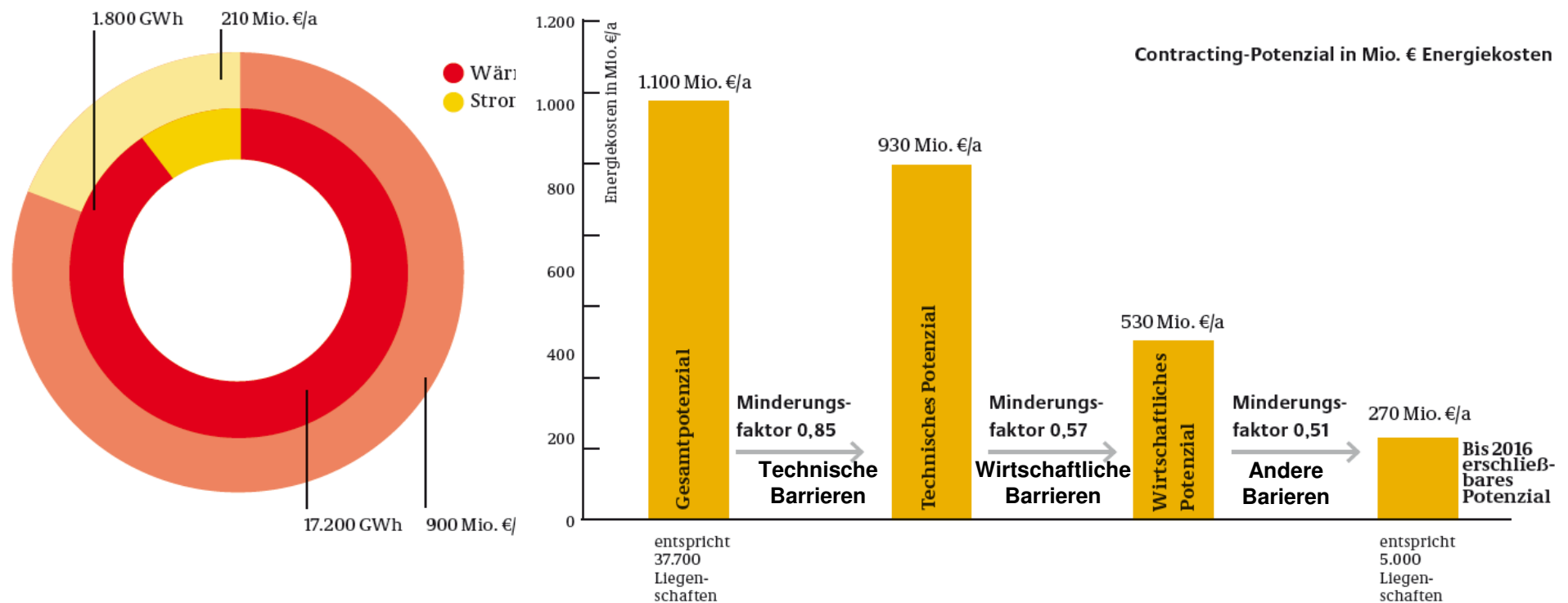
Öffentliche Hand



Together we can do it. **YIT**

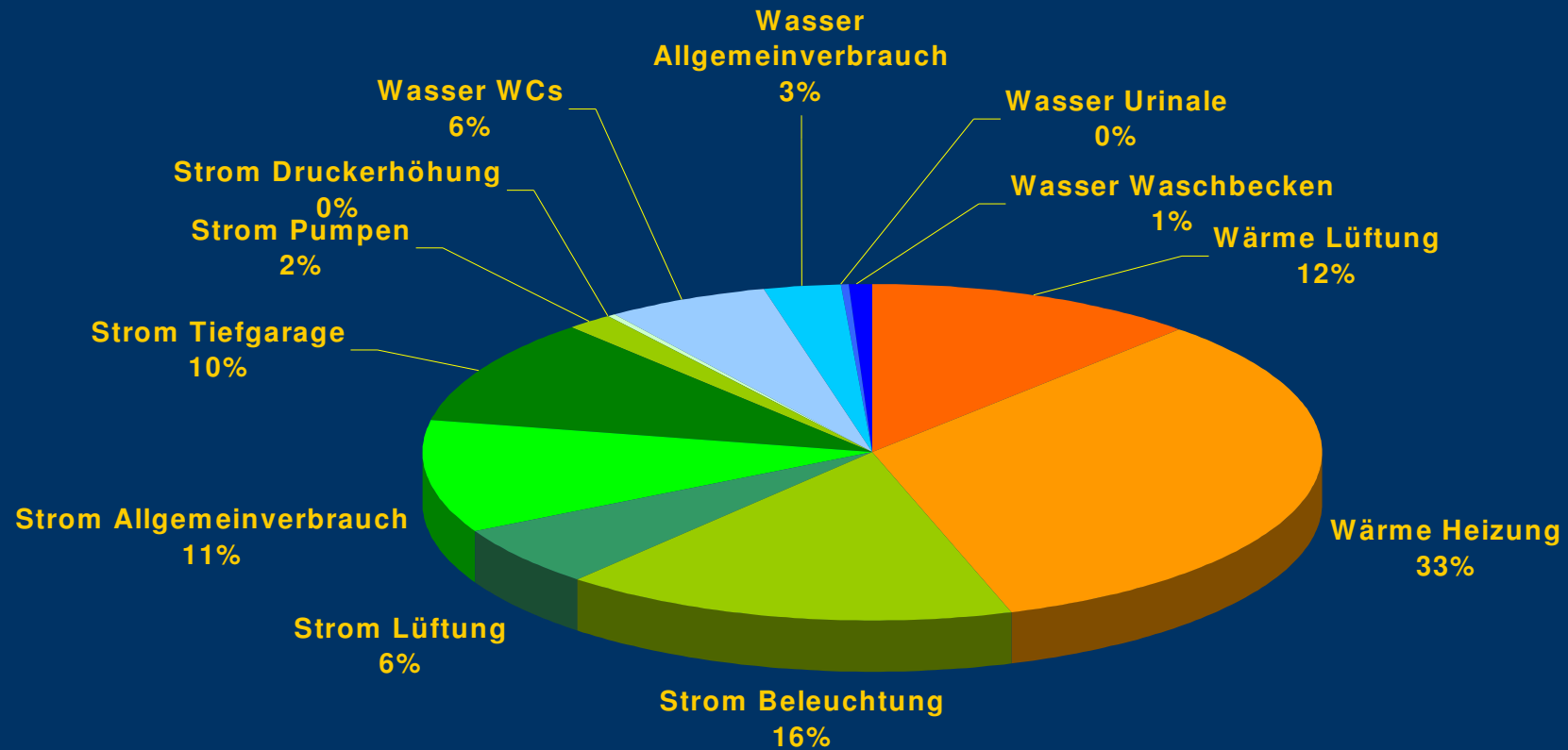
Contracting Potential Deutschland

Öffentliche Hand – Schulen



Together we can do it. **YIT**

Energiebilanz eines Universitätsgebäudes



Together we can do it.



Beitrag der LED-Technologie

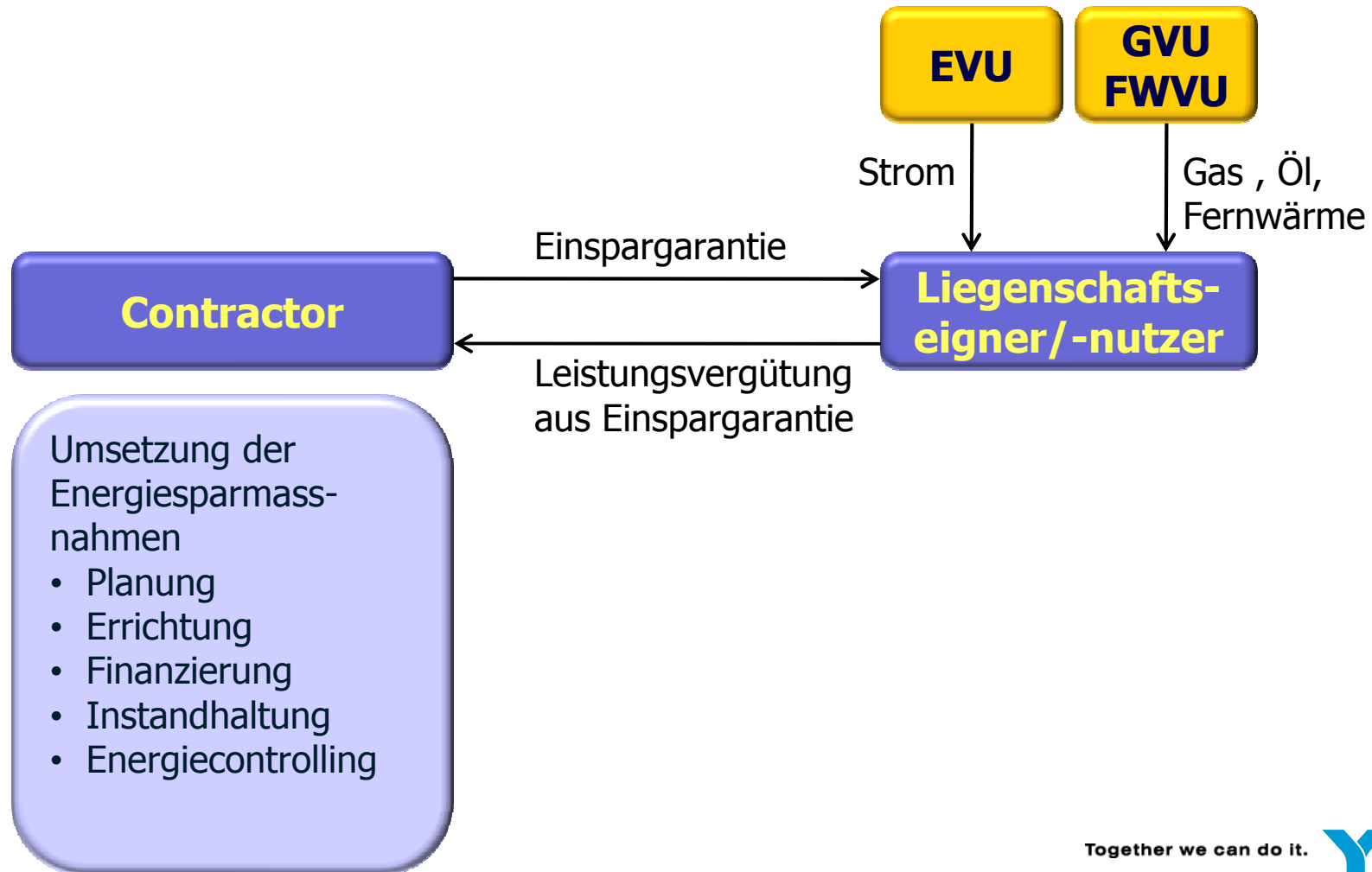
- Potential
Beleuchtung verursacht im Durchschnitt 15 – 35 %
der Energiekosten eines Gebäudes
- Voraussetzung für Wirtschaftlichkeit
 - Hohe Betriebsstundenzahl
 - Einfache Nachrüstbarkeit
 - Sinkende Preise
 - Hohe Nutzungsdauer
- Prioritäten der Vorgehensweise
 - Vermeidung unnötigen Verbrauchs durch bedarfsgerechtes Schalten
 - Erhöhung der Effizienz durch Leuchtenwechsel mit LED-Technologie
- Beitrag zum Umweltschutz

ESC – Energiespar-Contracting Ein Weg zur Umsetzung



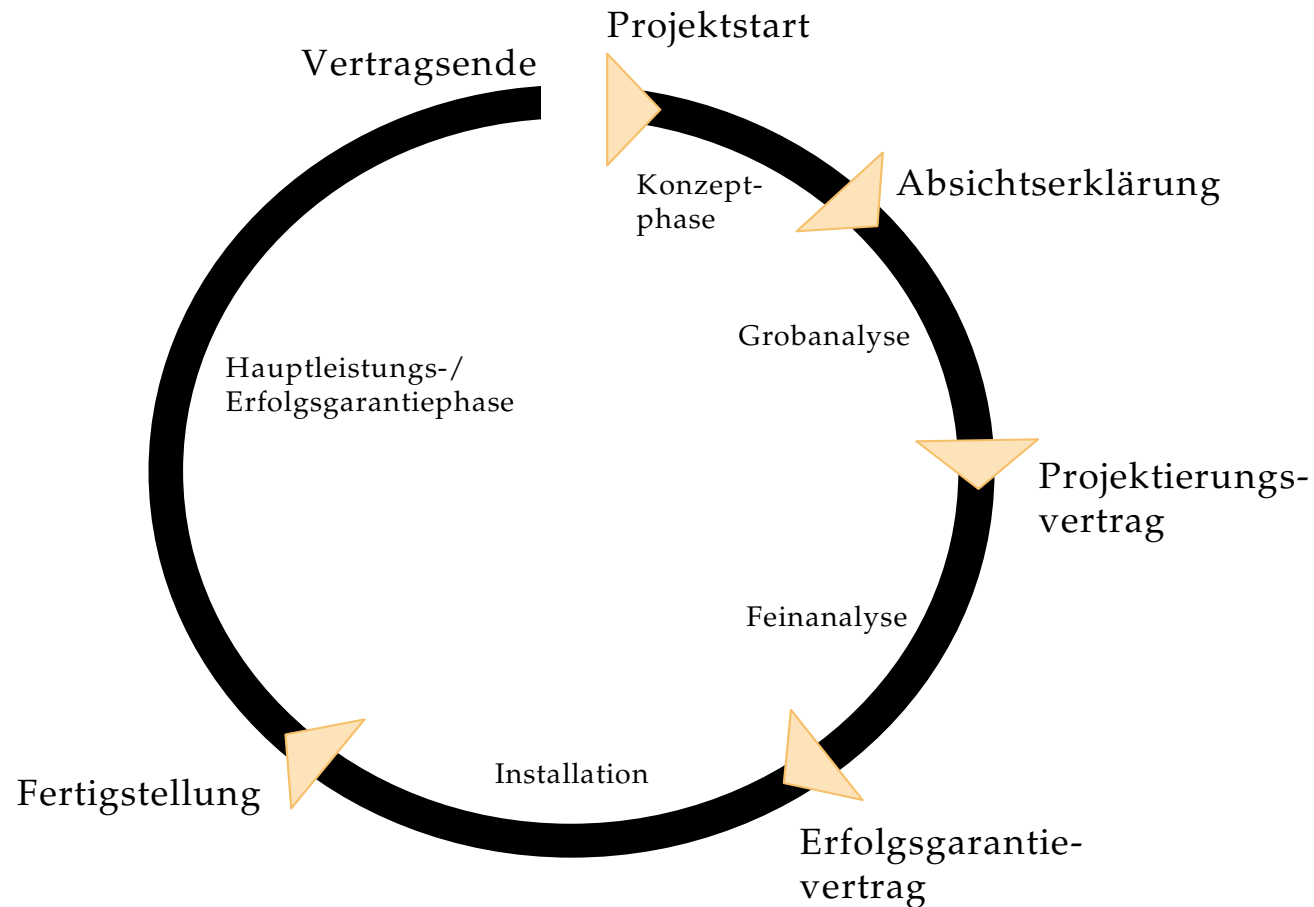
Together we can do it. **YIT**

ESC – Energiespar-Contracting



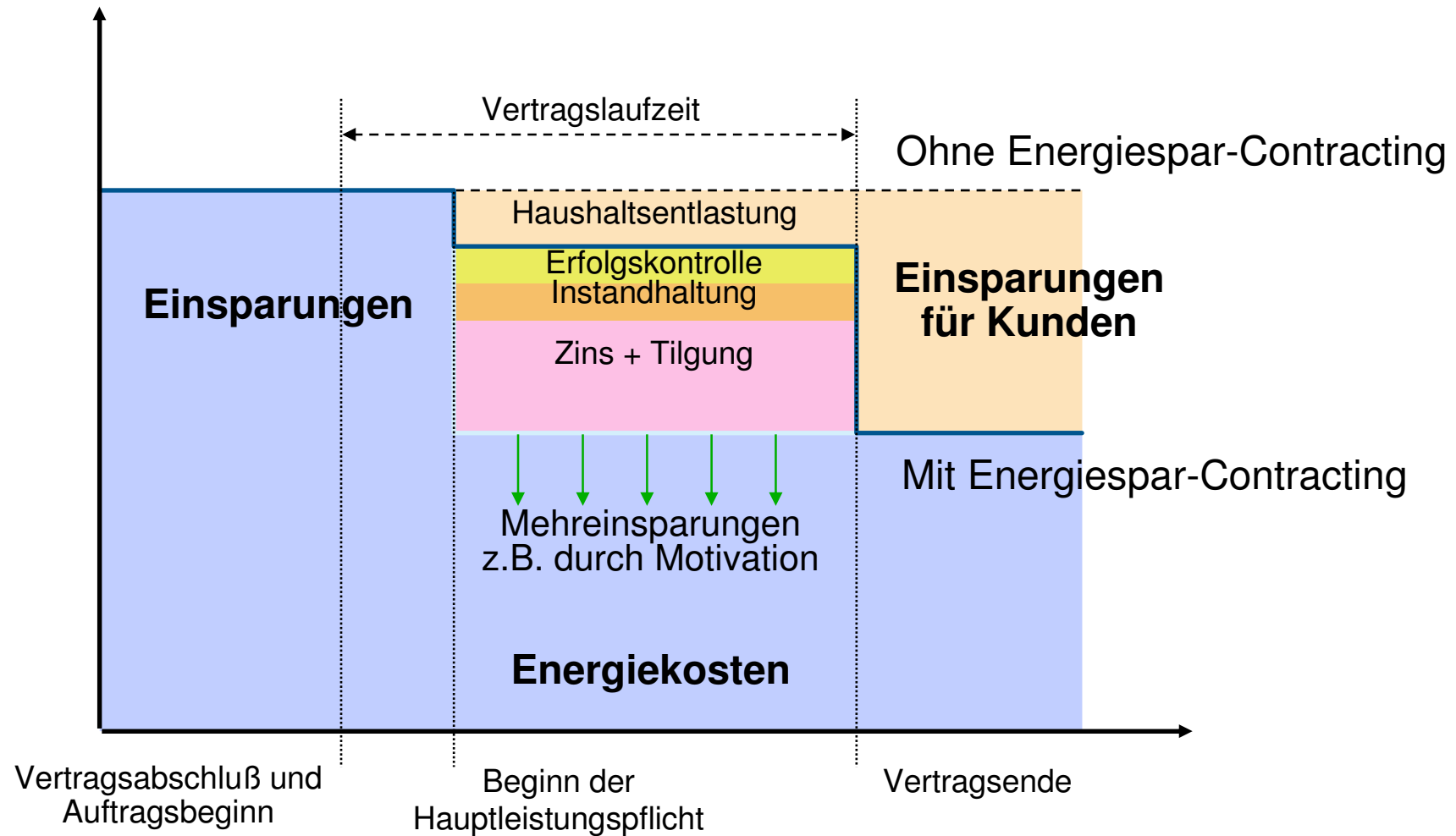
Together we can do it. **YIT**

ESC - Ablaufmodell



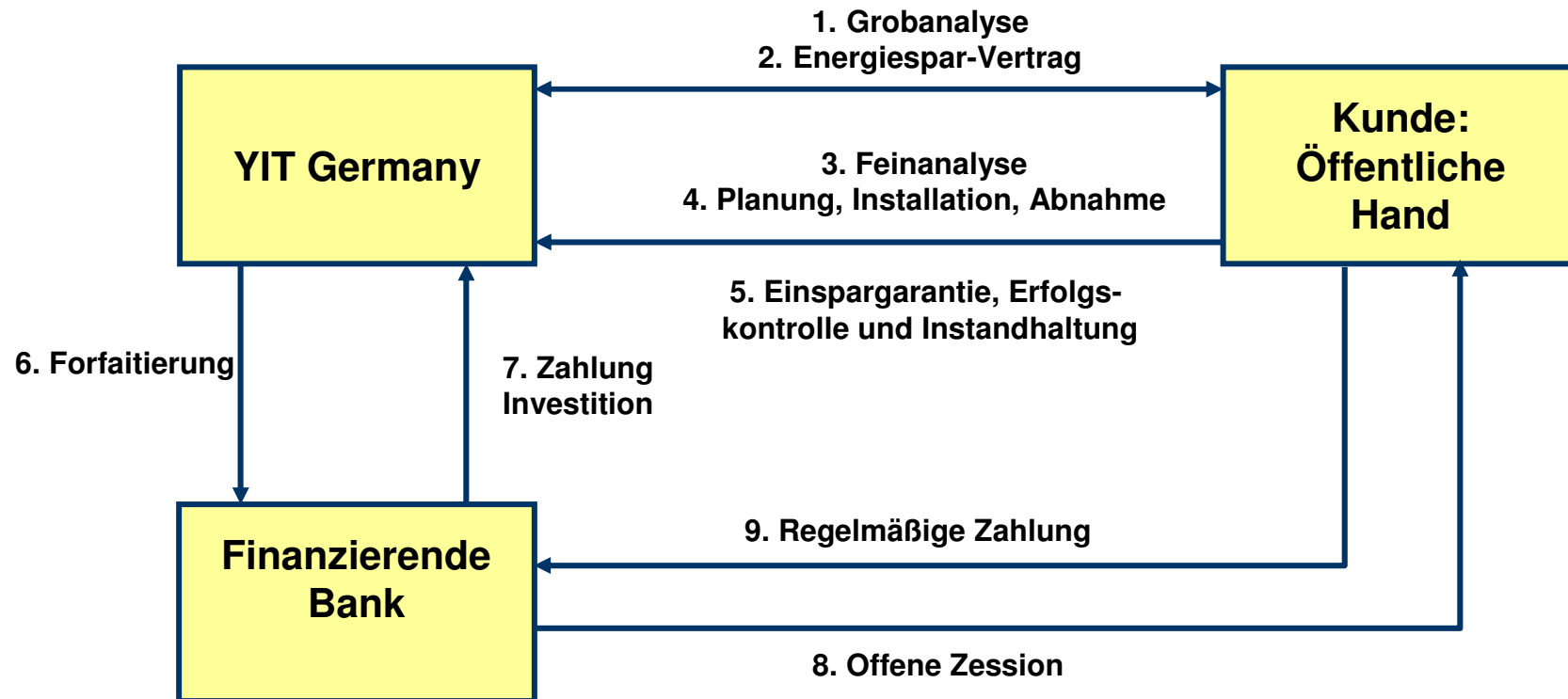
Together we can do it. **YIT**

ESC - Kostenverlauf & Struktur



Together we can do it. **YIT**

ESC Finanzierungsmodell



ESC - Merkmale

- Senkung der laufenden Betriebskosten
- Investition in Neuanlagen zur Wertsteigerung
- Vermeidung eigener Kapitalaufnahme
- Energiecontrolling und Service als Garanten für Qualität
- Eigentumsübergang zu Beginn der Hauptleistungspflicht
- Kontinuierliche Optimierung aller Bereiche einschließlich der Bereitstellung von Nutzenergie
- Beitrag zum Umweltschutz

Wert von ESC

- Ergebnisorientierter Vertrag (Einsparggarantie)
- Senkung der laufenden Kosten für Energie, Betriebsmittel, Instandhaltung durch gleichzeitige Optimierung von Bedarf und Versorgung
- Alles aus einer Hand
- Verbesserung der Energiebezugskonditionen
- Einsatz förderungsfähiger Technologien
- Vermeidung von Liquiditätsengpässen
- Verbesserte Risikoabsicherung durch Änderung der Risikoverteilung
- Werterhalt und Wertsteigerung betriebstechnischer Anlagen reduzieren den Einsatz von Eigenkapital
- Keine Verzögerungskosten wegen Kapitalmangel
- Kosten- und Leistungstransparenz durch leistungsfähiges Qualitätsmanagement
- Orientierung am Lebenszyklus des Gebäudes
- Ganzheitliche Lösungen und Kompetenzbündelung
- Anwendung neuer Optimierungsprozesse zur Aufdeckung verborgener Chancen

Together we can do it.

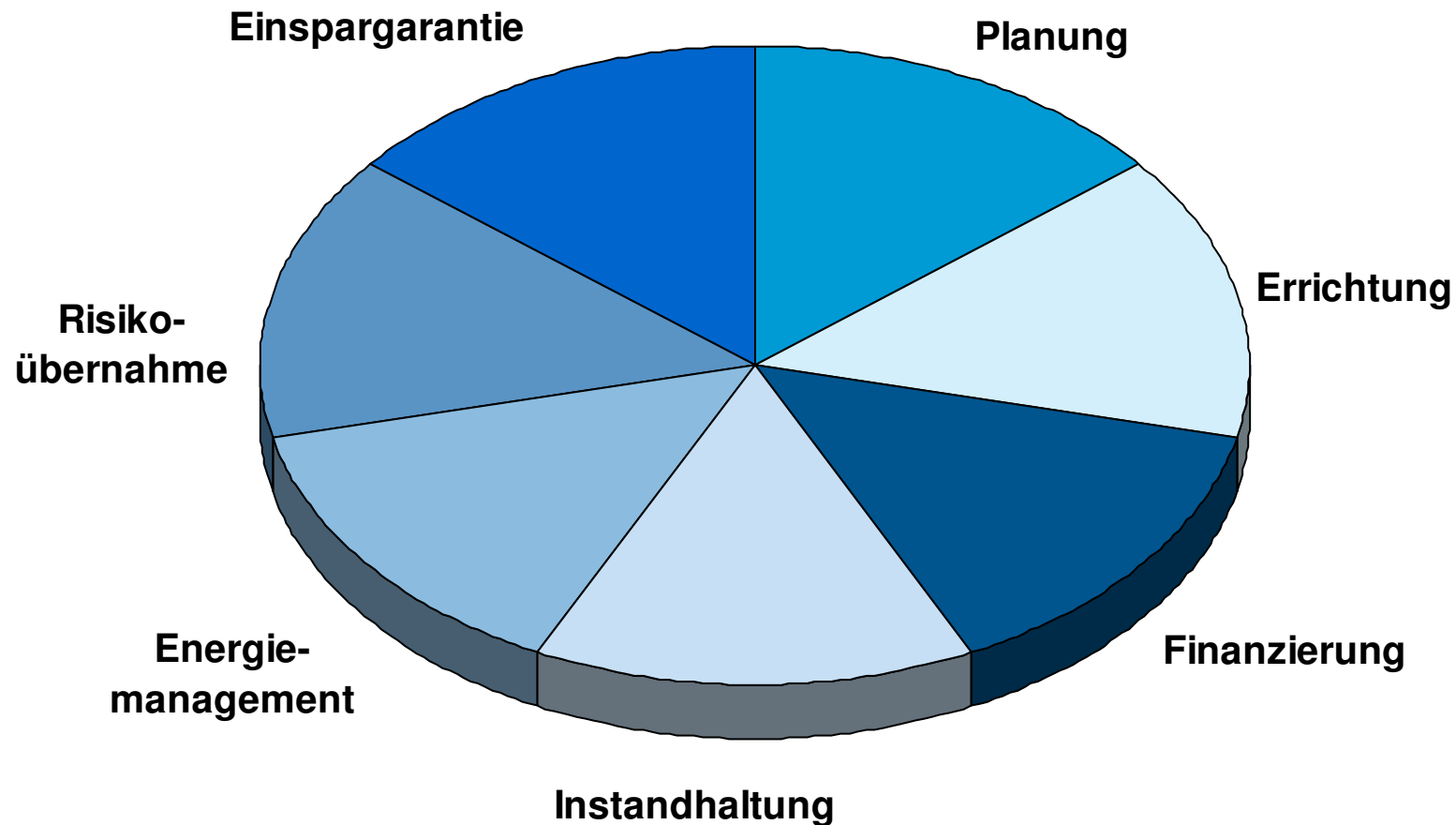


Empfehlungen

- Der Einsatz von LED-Technologie kann alleiniger Zweck oder Teil eines Contracting-Vorhabens sein
 - Beleuchtungs-Contracting insbesondere bei der Sanierung der Straßenbeleuchtung anwendbar
 - Im Fall üblicher Nutzungen (Büro, Schule etc.) wird LED-Technologie durch wirtschaftlichere Maßnahmen mitgetragen
 - Risiken der LED-Technologie können durch Kombination mit anderen Energieeffizienzmaßnahmen in Bezug auf das Projektrisiko minimiert werden
 - Finanzierung stellt mit den am Markt verfügbaren Konzepten kein Problem dar
- LED-Technologie sollte dort eingesetzt werden, wo hohe Betriebsstundenzahlen erreicht werden
- Für wichtige Nutzungsbereiche sollte vor Installation immer eine Bemusterung stattfinden

Contracting

Mehr als Finanzierungshilfe



Together we can do it.



Vielen Dank



Together we can do it. **YIT**